



MARKT SCHWARZENFELD

B E K A N N T M A C H U N G

**der 22. öffentlichen Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses
des Marktgemeinderates Schwarzenfeld**

am

Dienstag, 23. September 2025, 18:00 Uhr

im

großen Sitzungssaal des Rathauses Schwarzenfeld

**Vor der Sitzung findet eine Besichtigungsfahrt statt. Treffpunkt: 17:00 Uhr am
Rathaus Schwarzenfeld.**

T A G E S O R D N U N G

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Niederschrift der 21. öffentlichen Sitzung vom 15.05.2025; Genehmigung
3. Straßensanierungen; GVS Lindenloher Weg, Vorstellung der Planungen
4. Ausbau Dorfgasse Traunricht; Besichtigung, Vorstellung Kostenschätzung, weiteres Vorgehen
5. Wasserversorgung; teilweise Erneuerung der Hauptversorgungsleitung im Ruitweg mit Wiederherstellung des Fahrbahnbelags, Wellen im Fahrbahnbelag, Ortsbesichtigung und Festlegung der weiteren Vorgehensweise
6. Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit vier separaten Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 96/35 der Gemarkung Schwarzenfeld (Ulmenweg 3)
7. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports für zwei PKW auf dem Grundstück Fl.Nr. 575/0 Gemarkung Schwarzenfeld (Am Geißet 2)
8. Bauantrag auf Umbau Multifunktionsgebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 914/0 Gemarkung Schwarzenfeld (Molkereistraße 5)
9. Tekturantrag zur Errichtung einer Steuerkanzlei (Bürogebäude) auf dem Grundstück Fl.Nr. 604/3 der Gemarkung Frotzersricht (Hohenäckerstr. 8)
10. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Feriendorf Seeblick" zum Neubau von drei Häusern mit Übernachtungsmöglichkeit
11. Bekanntgabe von Bauanträgen für welche nach §13 Abs. 2 Nr. 5 der Geschäftsordnung das gemeindliche Einvernehmen nach §36 BauGB erteilt worden ist
12. Vollzug der StVO; Beschränkung der Höchstparksdauer in der Amberger Straße
13. Vollzug der StVO; Verbesserung der Parksituation durch Markierung von Parkflächen in der Hauptstraße
14. Fremdenverkehr; Ausweisung von Wohnmobilstellplätzen, weiteres Vorgehen
15. Bekanntgaben, Anfragen, Sonstiges

Schwarzenfeld, 16.09.2025

A handwritten signature in blue ink, reading "Peter Neumeier". The signature is written in a cursive style with a large, stylized 'P' and 'N'.

Peter Neumeier
1. Bürgermeister